

20__ m. _____ mėn. ____ d.

Šilalė

Uždaroji akcinė bendrovė „Šilalės vandenys“, toliau vadinama Tiekėju, atstovaujama, veikiančio pagal Tiekėjo įstatus, viena šalis, ir individualaus / daugiabučio namo gyventojas(-ai):
(nereikalingą išbraukti)

1..... Gimimo data

2.....Gimimo data

toliau vadinamas Vartotoju, kita šalis, sudarėme šią sutartį (toliau - Sutartis). Šia Sutartimi Tiekėjas įsipareigoja tiekti Vartotojui geriamąjį vandenį ir teikti nuotekų tvarkymo paslaugas, o Vartotojas įsipareigoja atsiskaityti su Tiekėju už suteiktas paslaugas Sutartyje nustatyta tvarka.

1. Sutarties objektai ir duomenys apie vartotoją

1.1. Vartotojas suteikia Vandens tiekėjui šią informaciją apie save ir jam nuosavybės teise priklausančias (jo nuomojamas) patalpas:

1.1.1. objekto (patalpų) adresas

1.1.2. Tel. Nr.;

1.1.3. El. paštas

1.1.4. gyvenančių (deklaruotų) žmonių skaičius

1.1.5. geriamojo vandens skaitikliai: Ar prijungtas prie nuotakyno
(yra, nėra) (taip; ne)

- vandens skaitiklio, įrengto, Nr. rodmenysm³; Ar prijungtas prie nuotakyno.....
(taip; ne)
- vandens skaitiklio, įrengto, Nr. rodmenysm³; Ar prijungtas prie nuotakyno.....
(taip; ne)
- vandens skaitiklio, įrengto, Nr. rodmenysm³; Ar prijungtas prie nuotakyno.....
(taip; ne)
- vandens skaitiklio, įrengto, Nr. rodmenysm³; Ar prijungtas prie nuotakyno.....
(taip; ne)

2. Šalių įsipareigojimai.

2.1. Tiekėjas įsipareigoja:

2.1.1. tiekti geriamąjį vandenį garantuodamas vandens saugą ir kokybę vandentiekio skirstomajame tinkle (iki Vartotojui priklausančių įvadų);

2.1.2. priimti nuotekas į savo nuotekų tinklus;

2.1.3. vesti sunaudoto ir išleisto vandens apskaitą pagal vandens apskaitos prietaisų rodmenis, o jei jie neįrengti – pagal Šilalės rajono savivaldybės tarybos patvirtintas vandens suvartojimo normas;

2.1.4. po užregistruoto pranešimo apie šalto vandens apskaitos prietaiso gedimą pakeisti jį kitu su galiojančia metrologine patikra (jei vandens apskaitos prietaisas sugedo ne dėl Vartotojo kaltės), o per tą laiką sunaudoto vandens ir išleistų nuotekų kiekį skaičiuoti pagal patvirtintas vandens suvartojimo normas;

2.1.5. vykdyti šią Sutartį ir vadovautis galiojančiais įstatymais, Vandentvarkos ūkio naudojimo taisyklėmis bei kitais teisės aktais.

2.2. Vartotojas įsipareigoja:

2.2.1. leisti Tiekėjo atstovui(ams), turinčiam Darbuotojo darbo pažymėjimą, patikrinti vandens apskaitos prietaisų eksploatacijos sąlygas bei jų parodymus;

2.2.2. vykdyti šią Sutartį ir vadovautis galiojančiais įstatymais, Vandentvarkos ūkio naudojimo taisyklėmis bei kitais teisės aktais;

2.2.3. be Tiekėjo sutikimo nenuimti, nekeisti vandens apskaitos prietaiso(u), neperkelti vandens apskaitos prietaiso(u) į kitą vietą, nenuimti vandens apskaitos prietaiso(u) ar kitų įrengtų įrenginių plombų, neprisijungti vandens negavus Tiekėjo leidimo;

2.2.4. **užtikrinti, kad vandens apskaitos prietaisas(ai) neužšaltų (patalpos temperatūra privalo būti +5°C), nebūtų apsemtas vandeniui, nebūtų sudaužytas, mechaniškai ar kitokiu būdu stabdomas. Vandens skaitiklis turi būti įrengtas laisvai prieinamoje vietoje ir negali būti užgriozdintas ar kitaip užstatytas jokiais pašaliniais daiktais (įrengimais), trukdančiais Tiekėjo atstovui(ams) jį patikrinti ar pakeisti.**

2.2.5. apmokėti už Tiekėjo suteiktas paslaugas;

2.2.6. apmokėti šioje Sutartyje nurodytu adresu įsigyto buto buvusio savininko ar naudotojo neapmokėtą pinigų sumą už Tiekėjo suteiktas paslaugas;

2.2.7. neišleisti į nuotekų tinklus kenksmingų ar kitokių pavojingų medžiagų, kurios gali sutrikdyti nuotekų tinklų ir(ar) nuotekų valymo įrenginių darbą.

3. Atsiskaitymo tvarka.

3.1. Sunaudotas vandens ir išleistų nuotekų kiekis Vartotojui nustatomas pagal priimtų eksploatacijai vandens apskaitos prietaisų rodmenis, o kur jų nėra - pagal vidutinį savivaldybės teritorijoje suvartotą geriamo vandens kiekį, apskaičiuotą vienam gyventojui per mėnesį. Vartotojas atsiskaitymui naudoja Atsiskaitymo už sunaudotą vandenį knygelę.

3.2. Vartotojas įsipareigoja už sunaudoto vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymą bei pardavimo kainą Šilalės rajono savivaldybės tarybos patvirtintomis kainomis apmokėti kiekvieną mėnesį, ne vėliau kaip iki kito mėnesio, einančio po ataskaitinio laikotarpio, paskutinės kalendorinės dienos. (Apmokėti galima Šilalės rajono pašte ir jo skyriuose, internetu bankuose: LUMINOR BANK, AB, „Swedbank“, AB (įmokos kodas 103249)), loterijos Perlas terminaluose ir Tiekėjo kasoje (Rytinio Kelio g. 4, Šilalė).

- 3.3. Jeigu Vartotojas neapmokėjo už geriamojo vandens tiekimą ir(arba) nuotekų tvarkymą bei pardavimo kainos daugiau kaip 30 kalendorinių dienų, skaičiuojant nuo ataskaitinio laikotarpio paskutinės dienos, Tiekėjas raštu išpėjęs Vartotoją prieš 10 dienų, gali laikinai sustabdyti ar apriboti geriamojo vandens tiekimą ir(ar) nuotekų tvarkymo paslaugų teikimą.
- 3.4. Jei Vartotojas turi skolų Tiekėjui, tai Vartotojo įmokos už Tiekėjo suteiktas paslaugas skiriamos:
- pirma – delspinigiams apmokėti;
 - antra – seniausios skolos grąžinimui;
 - trečia – einamojo mėnesio įmokoms.
- 3.6. Jei Sutarties galiojimo laikotarpiu Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka pasikeičia geriamojo vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo ar pardavimo kainos, naujos kainos pradedamos taikyti nuo jų įsigaliojimo dienos. Apie kainų pasikeitimą Vartotojas informuojamas Šilalės rajono spaudoje, Šilalės rajono savivaldybės svetainėje, Tiekėjo svetainėje - www.silalesvandenys.lt arba Tiekėjo kontoroje (Rytinio Kelio g. 4, Šilalė).

4. Netesybos.

- 4.1. Vartotojui, laiku neatsiskaičiusiam už geriamojo vandens tiekimą ir(arba) nuotekų tvarkymo paslaugas, už kiekvieną uždelstą kalendorinę dieną skaičiuojami 0,02 proc. delspinigiai nuo nesumokėtos sumos.
- 4.2. Vandens tiekėjui patikrinimo metu nustatius, kad geriamojo vandens apskaitos prietaisais įrengtas vartotojo patalpose ar bendrojo naudojimo patalpose yra sugedęs (neveikia), užšalęs, apsemtas vandeniui, pažeista geriamojo vandens apskaitos prietaiso plomba, nuplėšta plomba ant montažinių veržlių prie geriamojo vandens apskaitos prietaiso, yra požymių, kad buvo naudojamos mechaninės ar kitos priemonės vandens apskaitos prietaiso sparnutei stabdyti norint sumažinti apskaitos prietaiso rodmenis (apskaitos prietaisais įskilęs, pragręžtas, suskeldėjęs ar matosi mechaninio poveikio žymės ant apskaitos prietaiso skaičiavimo mechanizmo apsauginio dangtelio, pažeistas ar deformuotas apskaitos prietaiso korpusas, pažeistas ar nuimtas apsauginis žiedas) ir apie šiuos pažeidimus nebuvo informuotas vandens tiekėjas (raštu, telefonu, elektroninėmis ryšio priemonėmis ir pan.), vartotojo sunaudoto geriamojo vandens kiekis nustatomas skaičiuojant, kad vanduo tekėjo 0,35 (trisdešimt penkių šimtųjų) metro per sekundę greičiu visu įvado skersmeniu dvidešimt keturias valandas per parą. Jeigu neįmanoma nustatyti pažeidimo laikotarpio, sunaudoto geriamojo vandens kiekis apskaičiuojamas už ne ilgesnį kaip vieno mėnesio laikotarpį (LR Aplinkos ministro 2015 m. spalio 15 d. įsakymas Nr. D1-744). Pašalinus pažeidimus, vandens kiekis, priskaičiuotas pagal užfiksuoto pažeidimo aktą, neperskaičiuojamas.
- 4.3. Jeigu vandens tiekėjas negali patekti į butą (patalpas) ar bendrojo naudojimo patalpas patikrinti geriamojo vandens apskaitos prietaisų rodmenis ir jų eksploatacijos sąlygas, techninę būklę, atlikti metrologinę patikrą, juos įrengti ar pakeisti, patikrinti vandentiekio įvado ir (arba) nuotekų išvado techninę būklę (toliau – atlikti tam tikrus veiksmus), vartotojo adresu išsiunčiamas registruotas laiškas su motyvuotu raštu. Šiuo raštu vartotojo prašoma per 30 kalendorinių dienų nuo registruoto laiško gavimo dienos informuoti (raštu, telefonu, elektroninėmis ryšio priemonėmis ir pan.) apie jam tinkamą laiką nuo 8 iki 20 val., kuomet vandens tiekėjas galėtų atlikti tam tikrus veiksmus. Taip pat vartotojas informuojamas, kad per 30 kalendorinių dienų nuo registruoto laiško gavimo dienos neinformavus vandens tiekėjo apie jam tinkamą laiką įleisti vandens tiekėjo atstovą į butą (patalpas) ar bendrojo naudojimo patalpas ir (arba) atsisakius įleisti vandens tiekėjo atstovą, pateikusį vandens tiekėjo išduotą darbo pažymėjimą su darbuotojo nuotrauka, vardu, pavarde, pareigomis, nuo 8 iki 20 val. į butą (patalpas) ar bendrojo naudojimo patalpas atlikti tam tikrus veiksmus, nuo atsisakymo įleisti dienos (atsiakymo įleisti diena laikoma diena, kurią vartotojas informavo, kad atsisako įleisti vandens tiekėją atlikti tam tikrus veiksmus, arba pirma kalendorinė diena praėjus registruotame laiške nurodytam terminui) geriamojo vandens sunaudojimas bus skaičiuojamas pagal savivaldybės patvirtintas geriamojo vandens sunaudojimo normas. Vartotojams motyvuotame rašte nurodoma, kad tokiu būdu sunaudoto geriamojo vandens kiekis bus skaičiuojamas, kol bus atlikti tam tikri veiksmai. Vartotojams apskaičiuotas geriamojo vandens kiekis, patikrinus geriamojo vandens apskaitos prietaisų rodmenis, neperskaičiuojamas.

5. Kitos sąlygos.

- 5.1. Vartotojas atsako už vandens apskaitos prietaiso(ų) techninę būklę ir plombų apsaugą. Sugedus vandens apskaitos prietaisui(sams), ar nutraukus jo(ų) plombą, Vartotojas privalo nedelsiant pranešti UAB „Šilalės vandenys“ telefonu Nr. (8-449) 70026; (8-449) 74069 arba 8-620 76231.
- 5.2. Radus nutrauktą plombą ar sugedusį vandens apskaitos prietaisą, suvartoto vandens ir išleistų nuotekų kiekis bus nustatomas vadovaujantis šios Sutarties 4.2 punktu.
- 5.3. Pasikeitus gyventojų skaičiui ar kitoms sąlygoms, turinčioms reikšmę nustatant sunaudojamo vandens kiekiui pagal patvirtintas vandens suvartojimo normas, Vartotojas 10 dienų laikotarpyje turi raštu informuoti UAB „Šilalės vandenys“ abonentų skyrių.
- 5.4. Vartotojo valdomoje teritorijoje pakloti vandentiekio ir(arba) nuotekų tinklai iki pirmos požeminės sklendės ir(arba) nuotekų šulinio, esančių prie namų valdos ribos, yra jo(jų) nuosavybė, kuriuos jis(jie) eksploatuoja ir remontoja savo lėšomis. Už vandentiekio ir(ar) nuotekų tinklų eksploataciją, galimus gedimus juose ir to pasekmes bei vandens kokybę atsako Vartotojas nuo pasijungimo prie tinklų vietos.**
- 5.5. Siekiant apsaugoti vandentiekio ir(arba) nuotekų tinklus bei įrengimus nuo pažeidimo, nustatoma jų apsaugos zona po 5 metrus į abi puses nuo vamzdinių ašinės linijos bei įrenginių sienų. Šioje zonoje neiškvietus Tiekėjo atstovo ir negavus suderinimo raštu draudžiama kasinėti, statyti pastatus ar kitokius statinius, sodinti medžius ir krūmus, taip pat vykdyti kitokią veiklą, kuri gali pažeisti vandentiekio tinklus ar kitus įrengimus arba gali trukdyti pašalinti vandentiekio, nuotekų tinklų ir(arba) kitų įrenginių gedimus.
- 5.6. Vartotojui išleidus į nuotekų tinklą kenksmingas ar kitokias pavojingas medžiagas, kurios sutrikdo nuotekų tinklo ar valymo įrenginių darbą, už padarytus nuostolius apmoka Vartotojas.
- 5.7. Vartotojas sutinka, kad jo asmens duomenis, reikalingus šios Sutarties vykdymui tvarkytų Tiekėjas.
- 5.8. Šalys susitaria, kad tuo atveju, jei Vartotojas praleis šios Sutarties 3.2 punkte numatytus atsiskaitymo terminus, Tiekėjas turi teisę informaciją apie Vartotojo skolą ir kitus asmens duomenis paskelbti viešai ar(ir) perduoti tretiesiems asmenims.

6. Nenugalimos jėgos aplinkybės.

- 6.1. Šalys nėra atsakingos už sutartinių įsipareigojimų nevykdymą esant nepaprastosioms aplinkybėms, kurių negalima nei numatyti, nei išvengti, nei kuriomis nors priemonėmis pašalinti. Šios aplinkybės nustatomos ir patvirtinamos vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840 patvirtintomis Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos aplinkybėms taisyklėmis.

- 6.2. Šalis, negalinti vykdyti savo įsipareigojimų dėl šios Sutarties 6.1 punkte nurodytų aplinkybių, privalo kaip galima greičiau, bet ne vėliau kaip per 7 dienas pranešti apie tai kitai šaliai. Šios pareigos neįvykdžiusi šalis privalo atlyginti dėl nepranešimo atsiradusius nuostolius.
- 6.3. Jei ši Sutartis dėl 6.1 punkte nurodytų aplinkybių negali būti vykdoma daugiau kaip 6 mėnesius, bet kuri iš šalių gali vienašališkai pareikšti apie šios Sutarties nutraukimą.

7. Baigiamosios nuostatos.

- 7.1. Sutartis neterminuota ir įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos.
- 7.2. Jei Tiekėjas ar Vartotojas nori nutraukti ar peržiūrėti šią Sutartį, privalo raštu informuoti kitą Sutartį pasirašiusią šalį prieš 15 dienų.
- 7.3. Ginčai dėl šios Sutarties vykdymo nagrinėjami šalių susitarimu arba Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.
- 7.4. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, patvirtintais šalių atstovų parašais, po vieną kiekvienai šaliai.

8. Pastabos:

.....

.....

Tiekėjas

UAB „Šilalės vandenys“
 Rytinio Kelio g. 4, LT-75124 Šilalė
 Juridinių asmenų registras. Įm. kodas 176523470
 PVM mokėtojo kodas LT 765234716
 a. s. LT724010044500020273
 LUMINOR BANKAS, AB, kodas 40100.
 El. p. info@silalesvandenys.lt

Vartotojas

Aš,, šią sutartį
 perskaičiau, supratau, su jos sąlygomis sutinku. Šios sąlygos
 man priimtinos, neturiu pastabų ir nepageidauju Sutarties pa-
 keisti ir(ar) papildyti.
 Sutarties egzempliorius man yra įteiktas.

.....
 (Pareigos, vardas, pavardė, parašas)

.....
 (parašas)